

# Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

## Révision du Plan d'Occupation des Sols de la Ville du Vésinet



### Consultation des Vésigondins

## CONSTRUIRE ENSEMBLE L'AVENIR DE NOTRE VILLE

Le 28 mai 2008, le conseil municipal votait à l'unanimité la révision simplifiée du POS pour élaborer le Plan Local d'Urbanisme (PLU), destiné à remplacer le Plan d'Occupation des Sols (POS) actuel, devenu obsolète au fil des années.

La première phase d'études de ce dossier est constituée d'un diagnostic territorial qui sera présenté aux Vésigondins dès le 4 octobre 2010 sous la forme d'une exposition en mairie, puis d'une réunion publique organisée le 7 octobre 2010 dans la salle Pasteur.

Le questionnaire ci-après est destiné à recueillir les avis de tous, pour que chacun s'exprime sur les enjeux stratégiques et les options d'aménagement à prévoir pour les années futures au Vésinet.

**Nadine LANG**  
Maire adjoint chargé de l'Urbanisme

**Robert VARESE,**  
Maire du Vésinet

### 1 - QUELLE EST VOTRE PERCEPTION DU VÉSINET AUJOURD'HUI ?

UNE VILLE...	Tout à fait d'accord	Plutôt d'accord	Plutôt pas d'accord	Pas du tout d'accord
1 a ... où il fait bon vivre : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 b ... animée et conviviale : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 c ... dynamique et tournée vers l'avenir : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 d ... privilégiée par ses espaces verts publics et privés : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 e ... bien dotée en équipements et services publics : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 f ... paisible où l'on se sent en sécurité : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 g ... encombrée par la voiture (stationnement, circulation ...) : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 h ... bien desservie par les transports en commun : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 i ... au patrimoine exceptionnel : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 2 - QUELLES SONT LES THÉMATIQUES PRIORITAIRES POUR ÉLABORER UN PROJET DE VILLE ?

	Prioritaire	Important	Peu important	Pas du tout important
2 a - Les espaces verts et les jardins : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 b - Le patrimoine architectural et historique : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 c - Les spécificités patrimoniales des paysages du Vésinet : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 d - Les espaces publics et de rencontres (places, trottoirs ...) : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 e - La convivialité et l'animation des secteurs de centralité : (Centre-ville, République, Princesse, Charmettes, ...) : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 f - Les conditions de logement : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 g - Les commerces : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 h - Le développement économique et l'emploi : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 i - Les équipements culturels et sportifs : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 j - Les services de proximité, à la personne (petite enfance, personnes âgées...) : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 k - Le confort des cheminements piétons et vélos : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 l - La circulation et le stationnement des véhicules : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 m - L'accès aux transports en commun : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 n - Les nuisances en ville : la qualité de l'air, le bruit : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 3 - ORIENTATIONS POUR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE DU VÉSINET : COMMENT JUGEZ-VOUS LES PISTES DE RÉFLEXIONS SUIVANTES ?

	Prioritaire	Important	Peu important	Pas du tout important
3 a - Préserver la biodiversité en ville : la trame verte et bleue du Vésinet :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 b - Préserver et valoriser le patrimoine historique :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 c - Renforcer la protection du patrimoine paysager :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 d - Préserver et affirmer la qualité des espaces publics dans les secteurs de centralité, au sein de la ville-parc .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 e - Conforter la vitalité démographique du Vésinet pour retrouver le niveau de population des années soixante (18 500 habitants) :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 f - Maintenir la présence de jeunes ménages sur la commune :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 g - Développer les emplois en facilitant l'implantation d'activités dans la ville : ..	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 h - Accroître l'offre commerciale et artisanale dans les secteurs de centralité et près des gares :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 i - Améliorer l'offre en équipements d'intérêt collectif : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 j - Renforcer la place des piétons et vélos sur l'espace public en particulier sur les secteurs de centralité :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 k - Améliorer les liaisons inter-quartiers :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 l - Mettre en œuvre des exigences pour l'aménagement d'une ville durable : (économie des sols et d'énergie, limitation des impacts sur l'environnement)...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 4 - LIÉES À L'ENGAGEMENT DE L'ÉTAT, QUELLES ACTIONS VOUS PARAISSENT PRIORITAIRES EN MATIÈRE DE CRÉATION DE LOGEMENTS ?

	Prioritaire	Important	Peu important	Pas du tout important
4 a - Permettre l'extension des logements existants :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 b - Favoriser la construction de logements dans les 5 secteurs de centralité :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 c - Permettre la création de nouveaux logements dans la ville-parc (division de parcelle, évolution du bâti existant ...) :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 d - Accroître l'offre de logements locatifs pour les jeunes ménages :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 e - Augmenter l'offre en logements collectifs de qualité (pour les familles, les personnes âgées ...) : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 f - Créer des logements pour les étudiants : .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 g - Valoriser le potentiel foncier du site (partiel) de l'hôpital pour création de logements Réaliser de nouveaux logements sociaux :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 h - Renforcer les exigences environnementales dans les modalités de construction ..	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**EXPRIMEZ-VOUS !** Si vous avez d'autres remarques concernant l'avenir ou les actions prioritaires pour la ville...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### IDENTIFIEZ-VOUS

Nom - Prénom : .....

Adresse : .....

.....

#### POUR MIEUX VOUS CONNAÎTRE...

**Quel est votre âge ?**

Moins de 24 ans :.....

De 25 à 34 ans :.....

De 35 à 49 ans :.....

De 50 à 64 ans :.....

65 ans et plus :.....

**Vous habitez...**

Dans une maison individuelle :.....

Dans un logement collectif :.....

En logement social :.....

Autre situation :.....

**Dans quel quartier du Vésinet ?**

- Princesse :.....

- Centre :.....

- Charmettes :.....

- République :.....

**Questionnaire à remettre ou à adresser, au plus tard le 16 octobre 2010, dans les « Boîtes à idées » (urnes) du PLU : à la mairie, 60 bd Carnot (services Accueil et Urbanisme) et au CIAV, 3 avenue des Pages.**

*Ne pas jeter sur la voie publique. Papier issu de forêts gérées durablement.*